



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΛΕΣΒΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Πληροφορίες: Μ. Μαμουλή
Ταχ/κή Δ/νση : Σαπφούς 22
81 131 Μυτιλήνη
e-mail: efales@culture.gr



Α.Π. :434040
Ημ/νία Πρ. :29-09-2026

Σ Υ Μ Β Α Σ Η

Σύμβαση για την εκπόνηση μελέτης ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων του Ιερού Ναού Κοιμήσεως Θεοτόκου Λαφιώνος (CPV: 71321000-4 / Υπηρεσίες Εκπόνησης Τεχνικών Μελετών για Μηχανολογικές και Ηλεκτρολογικές Εγκαταστάσεις Κτιρίων), στα πλαίσια της Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης για το έργο: «Μελέτη Συντήρησης – Αποκατάστασης Ιερού Ναού Κοιμήσεως Θεοτόκου Λαφιώνος», από τις υπάρχουσες πιστώσεις **ΚΑΠ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ** της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου με **Α.Α.Ε. 00071.3170105** και κωδικό **2025ΚΑΠ3200020**.

ΕΡΓΟ: «Μελέτη Συντήρησης – Αποκατάστασης Ιερού Ναού Κοιμήσεως Θεοτόκου Λαφιώνος» (Πιστώσεις Α.Α.Ε. 00071.3170105 της Π.Β.Α., με κωδικό 2025ΚΑΠ3200020)
ΤΙΤΛΟΣ ΔΑΠΑΝΗΣ: Εκπόνηση στατικής μελέτης του Ι.Ν. Κοιμήσεως Θεοτόκου Λαφιώνος (CPV: 71321000-4 / Υπηρεσίες Εκπόνησης Τεχνικών Μελετών για Μηχανολογικές και Ηλεκτρολογικές Εγκαταστάσεις Κτιρίων)
ΠΟΣΟ: 11.160,00 € (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%)

Στην Μυτιλήνη σήμερα 29-09-2026, ημέρα Τρίτη, στα γραφεία της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου, Σαπφούς 22 στην Μυτιλήνη, και μεταξύ των εξής συμβαλλομένων μερών:

α) της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου, η οποία εδρεύει στην οδό Σαπφούς 22, Τ.Κ. 81 131, Μυτιλήνη, με **ΑΦΜ 090283815**, Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, όπως εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσης από τον Προϊστάμενό της **κ. Παύλο Τριανταφυλλίδη** και

β) του κ. Ζερβού Γερασίμου, Μηχανολόγου Μηχανικού - Ενεργειακού Επιθεωρητή, **028206362**, ΔΟΥ ΚΓ' Αθηνών και με έδρα στην οδό Κρίσης 21, στην Αθήνα, με Τ.Κ. 11364,

και αφού έλαβαν υπόψη τους:

Α. Τις διατάξεις:

1. Το Ν. 4858/2021 (ΦΕΚ 220/Α'/19-11-2021) «Για την Προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».
 2. Το Π.Δ. 4/2018 (ΦΕΚ 7/Α/2018) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού», όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 32/2022 (ΦΕΚ 91/Α/2022).
 3. Το Π.Δ. 24/2019 (ΦΕΚ 39/Α/04-03-2019) «Μελέτη και Εκτέλεση αρχαιολογικών έργων».
 4. Του Ν. 2362/95 "Περί Δημοσίου Λογιστικού και ελέγχου των δαπανών του κράτους".
 5. Το Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/08-08-2016) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36/Α'/9-3-2021).
- Β.** Τις υπάρχουσες πιστώσεις **ΚΑΠ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ** της Π.Β.Α., με **ΑΔΕ 00071.3170105** και με κωδικό **2025ΚΑΠ3200020** και απόφαση πολυετούς ανάληψης υποχρέωσης υπ' αριθ. πρωτ. 200/03-04-2026 (ΑΔΑ: ΨΡ7Ω7ΛΩ-ZΕ9).
- Γ.** Την με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/286191/09-07-2026 (ΑΔΑ: 929846ΝΚΟΤ-Δ08) έγκριση εκτέλεσης εργασιών του έργου «Μελέτη Συντήρησης – Αποκατάστασης Ιερού Ναού Κοιμήσεως Θεοτόκου Λαφιώνος», απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Λέσβου.
- Δ.** Την ανάγκη εκπόνησης μελέτης ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων του Ιερού Ναού Κοιμήσεως Θεοτόκου Λαφιώνος, σύμφωνα με τις τεχνικές οδηγίες της ΕφΑ Λέσβου και την υπ' αριθ. απόφαση ΥΠΠΟ/573212/28-11-2023 (ΑΔΑ: 9ΘΗ546ΝΚΟΤ-Χ30), στα πλαίσια της Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης για το έργο: «Μελέτη Συντήρησης – Αποκατάστασης Ιερού Ναού Κοιμήσεως Θεοτόκου Λαφιώνος», σύμφωνα με το αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/414119/17-09-2026 αίτημα της ομάδας επιβλεπόντων του έργου.
- Ε.** Την αριθ. πρωτ. οικ. ΥΠΠΟ/432088/29-09-2026 (ΑΔΑ: 62ΑΝ46ΝΚΟΤ-ΨΕΧ) και (ΑΔΑΜ: 26ΑWRD019873391) εγκριτική απόφαση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου.

Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

Άρθρο 1

Ο πρώτος των συμβαλλομένων υπό την εκτεθείσα αυτού ιδιότητα αναθέτει και ο δεύτερος των συμβαλλομένων - που εφεξής θα καλείται ανάδοχος - αναλαμβάνει την εκπόνηση μελέτης ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων του Ιερού Ναού Κοιμήσεως Θεοτόκου Λαφιώνος (CPV: 71321000-4 / Υπηρεσίες Εκπόνησης Τεχνικών Μελετών για Μηχανολογικές και Ηλεκτρολογικές Εγκαταστάσεις Κτιρίων), σύμφωνα με τις τεχνικές οδηγίες της ΕφΑ Λέσβου και την υπ' αριθ. απόφαση ΥΠΠΟ/573212/28-11-2023 (ΑΔΑ: 9ΘΗ546ΝΚΟΤ-Χ30), στο πλαίσιο της Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης για το έργο: «Μελέτη Συντήρησης – Αποκατάστασης Ιερού Ναού Κοιμήσεως Θεοτόκου Λαφιώνος», σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην οικονομική προσφορά του που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.

Άρθρο 2

Η δαπάνη για τα αναφερόμενα στο προηγούμενο άρθρο ανέρχεται στο συνολικό ποσό των **11.160,00 € (έντεκα χιλιάδων εκατόν εξήντα ευρώ)** συμπεριλαμβανομένου του

Φ.Π.Α. 24% και θα βαρύνει τις πιστώσεις ΚΑΠ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ **2025ΚΑΠ3200020** της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, με **ΑΔΕ 00071.3170105** και απόφαση ανάληψης υποχρέωσης 200/03-04-2026 (ΑΔΑ: ΨΡ7Ω7ΛΩ-ZE9).

Η ανάθεση θα υλοποιηθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις περί διαδικασίας «Απευθείας Ανάθεσης» χωρίς καμία περαιτέρω επιβάρυνση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου.

Άρθρο 3

Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί μετά την ποιοτική και ποσοτική παραλαβή της μελέτης ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων και μετά από την πιστοποίηση και την σύνταξη πρακτικού παραλαβής εργασιών από την Επιτροπή Παραλαβής Υλικών/Εργασιών της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου.

Πριν την πληρωμή ο ανάδοχος θα πρέπει να έχει καταθέσει στο Λογιστήριο της Υπηρεσίας τα εξής δικαιολογητικά:

- Ηλεκτρονικό Τιμολόγιο μέσω παρόχου
- Πιστοποιητικό Φορολογικής Ενημερότητας
- Ασφαλιστική Ενημερότητα
- Αντίγραφο Ποινικού Μητρώου
- καθώς και όποιο άλλο δικαιολογητικό τυχόν ζητηθεί από το Λογιστήριο της Αναθέτουσας Αρχής.

Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση έκδοσης Ηλεκτρονικού Τιμολογίου, από εγκεκριμένο πάροχο έκδοσης, σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. 52445 ΕΞ2023/4-4-2023 ΚΥΑ, ΦΕΚ τεύχος Β'/2385/12-4-2023 (Α.Δ.Α.:97Κ8ΗΖΗ5), που εκδίδεται στο πλαίσιο των ν. 4412/2016, 4413/2016 και 3978/2011 προς την Αναθέτουσα αρχή με κωδικό (ΑΑΗΤ): **1007.911.0001**. Λεπτομέρειες σχετικά με τον τρόπο συμπλήρωσης των πεδίων του ΗΤ είναι διαθέσιμες στον «Οδηγό Μορφότυπου» που έχει αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της ΓΓΠΣΔΔ στη διαδρομή <https://www.gsis.gr/polites-epiheiriseis/pliromes-kai-eispraxeis/e-invoice>

Τα στοιχεία για την **Ηλεκτρονική Τιμολόγηση** είναι τα εξής:

Κωδικός Αναθέτουσας Αρχής Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης: **1007.911.0001**

ΑΦΜ: **EL997817101**

Επωνυμία: **Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου**

Φορέας : **Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου**

Τύπος Φορέα: **Λοιπή Γενική Κυβέρνηση**

Τύπος | Στοιχείο αναφοράς προϋπολογισμού: **3| ΨΡ7Ω7ΛΩ-ZE9**

Κωδικός είδους **CPV: 71321000-4 / Υπηρεσίες Εκπόνησης Τεχνικών Μελετών για Μηχανολογικές και Ηλεκτρολογικές Εγκαταστάσεις Κτιρίων**

ΑΔΑΜ Σύμβασης: **26SYMV.....** (αναγράφεται πάνω από το πρωτόκολλο της παρούσας σύμβασης)

Τον Ανάδοχο βαρύνει η ισχύουσα σύμφωνα με την ελληνική νομοθεσία παρακράτηση φόρου επί της καθαρής αξίας του τιμολογίου, για την οποία δίδεται σχετική βεβαίωση.

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

Άρθρο 4

Το παρόν συμφωνητικό ισχύει έως και **29/09/2027** με δυνατότητα ανανέωσης ή παράτασης.

Άρθρο 5

Οποιαδήποτε τροποποίηση, προσθήκη ή διαφοροποίηση της παρούσας σύμβασης θα γίνεται μόνο έπειτα από γραπτή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών.

Άρθρο 6

Ως προς όλα τα λοιπά θέματα ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/8-8-2016) περί Δημοσίων Συμβάσεων Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36/Α'/9-3-2021).

Η παρούσα σύμβαση της οποίας η ισχύς αρχίζει από της υπογραφής της, αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε υπογράφεται και από τους δύο συμβαλλόμενους.

Οι συμβαλλόμενοι

**Ο Προϊστάμενος της Εφορείας
Αρχαιοτήτων Λέσβου**

**Πάυλος Τριανταφυλλίδης
ΠΕ Αρχαιολόγων**

Ο Ανάδοχος

**Ζερβός Γεράσιμος
Μηχανολόγος Μηχανικός
Ενεργειακός Επιθεωρητής**